



- **Bedrijfsadministraties**
- **Salarisadministraties**
- **Jaarrekeningen**
- **Bedrijfsopvolging en bedrijfsovernames**
- **Juridische en fiscale zaken**

Arthur van Schendellaan 2-16, Ede
Postbus 8026
6710 AA Ede (Gld)
Tel. 0318 - 619023
E-mail: info@vanderpoel.nl
www.vanderpoel.nl

RAPPORT

UITGEBRACHT AAN

INZAKE

**Stichting Protestantse Begraaf-
plaatsen Gemeente Ede
P/a Hoofdweg 181
6744 WK EDERVEEN**

JAARREKENING 2021

Bestuursverslag 2021

Statutaire naam: Stichting Protestantse Begraafplaatsen Gemeente Ede

Opgericht d.d.: 8 december 2001

Statutaire zetel (volgens de Kamer van Koophandel): Harskamp en volgens de akte van oprichting artikel 1 lid 2: 'Zij heeft haar zetel in de gemeente Ede'.

Rechtsvorm: Stichting

Het bestuur:

1. A.H. van den Berg, voorzitter
2. K.J. Rebergen, secretaris
3. G.W. Flier, 2^e secretaris
4. C. Bouw, penningmeester
5. L. Hol, 2^e penningmeester
6. D. van den Akker, algemeen adjunct
7. J. van den Berg
8. J.B. Oudijn
9. A. Pol
10. H. van der Zande

Het doel van de stichting en de verwezenlijking daarvan zijn omschreven in artikel 3 van de akte van oprichting:

1. De stichting heeft ten doel:
 - a. de gelegenheid geven om op een overeenkomstig Gods Woord verantwoorde wijze begraven te worden in een omgeving die daartoe de gelegenheid biedt;
 - b. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.
2. De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:
 - a. het verwerven van één of meer registergoederen voor de stichting van een of meer begraafplaatsen met aanbehoren in de burgerlijke gemeente Ede;
 - b. de exploitatie van de desbetreffende begraafplaats(en);
 - c. het stellen van voorwaarden aan de betrokkenen omtrent de wijze waarop de teraardebestelling op de begraafplaats(en) dient te geschieden.

Tot 31 december 2021 zijn de volgende grafrechten en voorkooprechten uitgeven:

	10 jaar	20 jaar				30 jaar				onbep	foetus	totaal
	=> 12 jr	< 12 jr		=> 12 jr		< 12 jr		=> 12 jr		=> 12 jr		
	alg.	2 diep	3 diep	2 diep	3 diep	2 diep	3 diep	2 diep	3 diep	3 diep		
2012				1				2				3
2013				1			1	9				11
2014				1			1	5		2		9
2015				1			2	5	1	1	2	12
2016	1			1			1	11		2		16
2017						1		8		3	3	15
2018						1		5	1	2	2	11
2019								8	1	2	1	12
2020		1						7	1	4		13
2021						1		10	1	5		17
totaal	1	1	0	5	0	3	5	70	5	21	8	119
voorkoop								4	2	21		27

De begroting voor 2022 luidt als volgt:

Prognose uitgifte graven:			
2 diep	20 jr	€ 1.993	1
	30 jr	€ 2.599	10
3 diep	20 jr	€ 2.599	
	30 jr	€ 3.290	
kindergraven	20 jr	€ 1.100	1
(3 diep)	30 jr	€ 1.334	
onbepaald	30 jr	€ 10.970	4
foetus		€ 259	1
Ontvangsten			
uitgifte graven			€ 73.222
bijbegraven			€ 4.145
onderhoudscontracten			€ 1.035
pacht			€ 373
collecten			€ 8.500
donaties / giften			€ 500
			€ 78.402
Uitgaven			
_ onderhoud			€ 4.500
_ beheer			€ -
_ afschrijving			€ 11.000
_ overige			€ 5.100
kosten begrafenissen			€ 3.520
financiering bank			€ 150
onderhands			€ 500
			€ 24.770
Exploitatieoverschot c.q. -tekort; voor reservering en aflossing			€ 53.632

Het vermogen van de stichting bedroeg per 31 december 2021 € 476.076. Dit was voor € 38.344 beschikbaar als liquide middelen (bankrekening € 13.340 en spaarrekening € 25.004). In principe zijn de liquide middelen gereserveerd voor lopende verplichtingen.

2.1 Balans per 31 december 2021
 (Na resultaatbestemming)

ACTIVA	<u>31 december 2021</u>		<u>31 december 2020</u>	
	€		€	
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	<u>650.793</u>	650.793	<u>658.964</u>	658.964
Vlottende activa				
Vorderingen	31.447		22.698	
Liquide middelen	<u>38.344</u>		<u>33.796</u>	
		69.791		56.494
Totaal activa		<u><u>720.584</u></u>		<u><u>715.458</u></u>

2.1 Balans per 31 december 2021
 (Na resultaatbestemming)

PASSIVA	<u>31 december 2021</u>		<u>31 december 2020</u>	
	€		€	
Eigen vermogen				
Overige reserves	<u>466.956</u>	466.956	<u>378.402</u>	378.402
Langlopende schulden				
Kredietinstellingen	0		3.100	
Andere obligatie- en onderhandse leningen	<u>25.000</u>	25.000	<u>100.000</u>	103.100
Kortlopende schulden				
Aflossingsverplichtingen	3.100		14.100	
Crediteuren	730		2.058	
Overlopende passiva	<u>224.798</u>	228.628	<u>217.798</u>	233.956
Totaal passiva		<u><u>720.584</u></u>		<u><u>715.458</u></u>

2.2 Staat van baten en lasten

	<u>2021</u>		<u>2020</u>
	€		€
Baten	<u>116.996</u>		<u>81.850</u>
Bruto exploitatieresultaat		116.996	81.850
Afschrijvingen	10.909		8.839
Algemene beheerkosten	<u>15.454</u>		<u>12.333</u>
Som der kosten		26.363	21.172
Exploitatieresultaat		<u>90.633</u>	<u>60.678</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	3		4
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-2.082</u>		<u>-4.239</u>
Som der financiële baten en lasten		-2.079	-4.235
Resultaat		<u><u>88.554</u></u>	<u><u>56.443</u></u>

2.5 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen €
Aanschafwaarde	721.657
Cumulatieve afschrijvingen	<u>62.693</u>
Boekwaarde per 1 januari	<u>658.964</u>
Investeringen	2.738
Afschrijvingen	<u>10.909</u>
Mutaties 2021	<u>-8.171</u>
Aanschafwaarde	724.395
Cumulatieve afschrijvingen	<u>73.602</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>650.793</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van de materiële vaste activa verwijzen wij u naar de bijlagen.

	31-12-2021 €	31-12-2020 €
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen		
Debiteuren	27.948	19.266
Nog te factureren	<u>3.499</u>	<u>3.432</u>
	<u>31.447</u>	<u>22.698</u>
Liquide middelen		
NL92 RABO 0368 5070 25	13.340	8.796
NL80 RABO 3627 4974 30	<u>25.004</u>	<u>25.000</u>
	<u>38.344</u>	<u>33.796</u>

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Overige reserve

Stand per 1 januari	378.402	321.959
Exploitatieresultaat	<u>88.554</u>	<u>56.443</u>
Stand per 31 december	<u>466.956</u>	<u>378.402</u>

18 februari 2022

2.5 Toelichting op de balans

Het eigen vermogen is vrij besteedbaar.

LANGLOPENDE SCHULDEN

Kredietinstellingen

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Rabobank		
Hoofdsom	285.000	285.000
Aflossing voorgaande boekjaren	223.700	223.700
Stand per 1 januari	61.300	61.300
Aflossing boekjaar	58.200	44.100
	3.100	17.200
Aflossingsverplichting komend boekjaar	3.100	14.100
Stand per 31 december	<u>0</u>	<u>3.100</u>

Andere obligatie- en onderhandse leningen

Hypothecaire lening	0	40.000
Onderhandse lening 1	0	20.000
Onderhandse lening 2	0	15.000
Onderhandse lening 3	25.000	25.000
	<u>25.000</u>	<u>100.000</u>

Het deel van de andere obligatie- en onderhandse leningen met een looptijd van langer dan 5 jaar bedraagt nihil.

Hypothecaire lening

Hoofdsom	40.000	40.000
Aflossing voorgaande boekjaren	40.000	40.000
Stand per 1 januari	40.000	40.000
Aflossing boekjaar	0	0
Stand per 31 december	<u>0</u>	<u>40.000</u>

Onderhandse lening 1

Hoofdsom	50.000	50.000
Aflossing voorgaande boekjaren	30.000	30.000
Stand per 1 januari	20.000	20.000
Aflossing boekjaar	20.000	0
Stand per 31 december	<u>0</u>	<u>20.000</u>

Onderhandse lening 2

Hoofdsom	25.000	25.000
Aflossing voorgaande boekjaren	10.000	10.000
Stand per 1 januari	15.000	15.000
Aflossing boekjaar	15.000	0
Stand per 31 december	<u>0</u>	<u>15.000</u>

18 februari 2022

2.5 Toelichting op de balans

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<i>Onderhandse lening 3</i>		
Hoofdsom	25.000	25.000
Aflossing voorgaande boekjaren		
Stand per 1 januari	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Aflossing boekjaar		
Stand per 31 december	<u><u>25.000</u></u>	<u><u>25.000</u></u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

Aflossingsverplichtingen komend boekjaar	3.100	14.100
Crediteuren	730	2.058
Overlopende passiva (uit te geven grafrechten voorkoop)	<u>224.798</u>	<u>217.798</u>
	<u><u>228.628</u></u>	<u><u>233.956</u></u>

2.5 Toelichting op de balans

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Opgenomen leningen

Kredietinstellingen

Door de Rabobank verstrekte lening van € 285.000. Hierover is een variabel rentepercentage verschuldigd. De aflossing is lineair en bedraagt € 1.175 per maand en dient tezamen met de rente achteraf per maand te worden voldaan.

Als zekerheid is een positieve/negatieve hypotheekverklaring met betrekking tot de begraafplaats afgegeven.

Hypothecaire lening

Van een echtpaar te Ede is een bedrag geleend van € 40.000. Hierover is een rente verschuldigd van 2,6% per jaar. De geldlening of na aflossing, het resterende gedeelte is te allen tijde opeisbaar met een opzegtermijn van drie maanden.

Gedurende de looptijd behoeft niet te worden afgelost. Als zekerheid is een hypotheek verstrekt.

Onderhandse lening 1

Van een echtpaar te Barneveld is een bedrag geleend van € 50.000. Hierover is een rente verschuldigd van 2,6% per jaar. Er behoeft niet te worden afgelost. Aflossing is wel toegestaan, in ronde sommen van € 5.000 of een veelvoud daarvan per keer.

Er zijn geen zekerheden gesteld. De lening is direct opeisbaar bij faillissement van de schuldenaar, bij overlijden van de langstlevende van de schuldeiser en indien schuldenaar niet aan zijn uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen voldoet, na in gebreke te zijn gesteld op een termijn van 8 dagen.

Onderhandse lening 2

Van een particulier te Lunteren is een bedrag geleend van € 25.000. Hierover is een rente verschuldigd van 2,5% per jaar. Er behoeft niet te worden afgelost. Aflossing is wel toegestaan, in ronde sommen van € 5.000 of een veelvoud daarvan per keer.

Er zijn geen zekerheden gesteld. De lening is direct opeisbaar bij faillissement van de schuldenaar, bij overlijden van de langstlevende van de schuldeiser en indien schuldenaar niet aan zijn uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen voldoet, na in gebreke te zijn gesteld op een termijn van 8 dagen.

Onderhandse lening 3

Van een particulier te Ede is een bedrag geleend van € 25.000. Hierover is een rente verschuldigd van 2% per jaar. Er behoeft niet te worden afgelost. Aflossing is wel toegestaan, in ronde sommen van € 5.000 of een veelvoud daarvan per keer.

Er zijn geen zekerheden gesteld. De lening is direct opeisbaar bij faillissement van de schuldenaar, bij overlijden van de langstlevende van de schuldeiser en indien schuldenaar niet aan zijn uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen voldoet, na in gebreke te zijn gesteld op een termijn van 8 dagen.

2.6 Toelichting op de staat van baten en lasten

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Baten		
Verkoop grafrechten	72.818	70.375
Bijbegraven	8.290	
Uitgifte voorkoop grafrechten	23.450	
Giften	2.760	2.215
Collecten	9.067	8.649
Onderhoud	238	238
Pachtopbrengsten	373	373
	<u>116.996</u>	<u>81.850</u>
 Algemene beheerkosten		
Administratiekosten	1.178	1.112
Kantoorkosten	83	72
Begravingskosten	6.010	2.941
Fotoboeken		108
Energiekosten	2.203	1.183
Rouwadvertenties	408	297
Onderhoudskosten	4.711	5.637
Verteringen e.d.	861	983
	<u>15.454</u>	<u>12.333</u>
 Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rentebaten deposito	<u>3</u>	<u>4</u>
 Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente leningen o/g	1.943	4.120
Bankkosten en provisie	139	119
	<u>2.082</u>	<u>4.239</u>

Samenstellingsverklaring van de accountant

Stichting Protestantse Begraafplaatsen Gemeente Ede
T.a.v. de heer C. Bouw
Hoofdweg 181
6744 WK EDERVEEN

De jaarrekening 2021 d.d. 18 februari 2022 van Stichting Protestantse Begraafplaatsen Gemeente Ede is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 met een totaalvermogen van EUR 720.584 en de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021 met een resultaat van EUR 88.554 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Protestantse Begraafplaatsen Gemeente Ede. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Waddinxveen, 10 maart 2022

Confortem Accountants en Adviseurs B.V.



D. Dros AA